

BAB III

GAMBARAN UMUM KONDISI DAERAH

3.1. Kondisi Umum Daerah Masa Kini

1. Letak Geografis

Kelurahan Bumiayu adalah salah satu dari 12 kelurahan yang ada di wilayah Kecamatan Kedungkandang Kota Malang yang lokasinya berada di sebelah timur selatan memiliki ketinggian rata-rata 440 - 660 m dari permukaan air laut, dengan luas wilayah kurang lebih 337 ha² dengan curah hujan mm per, suhu udara terdiri dari daerah dataran rendah dan tinggi, dengan batas-batas wilayah sbb :

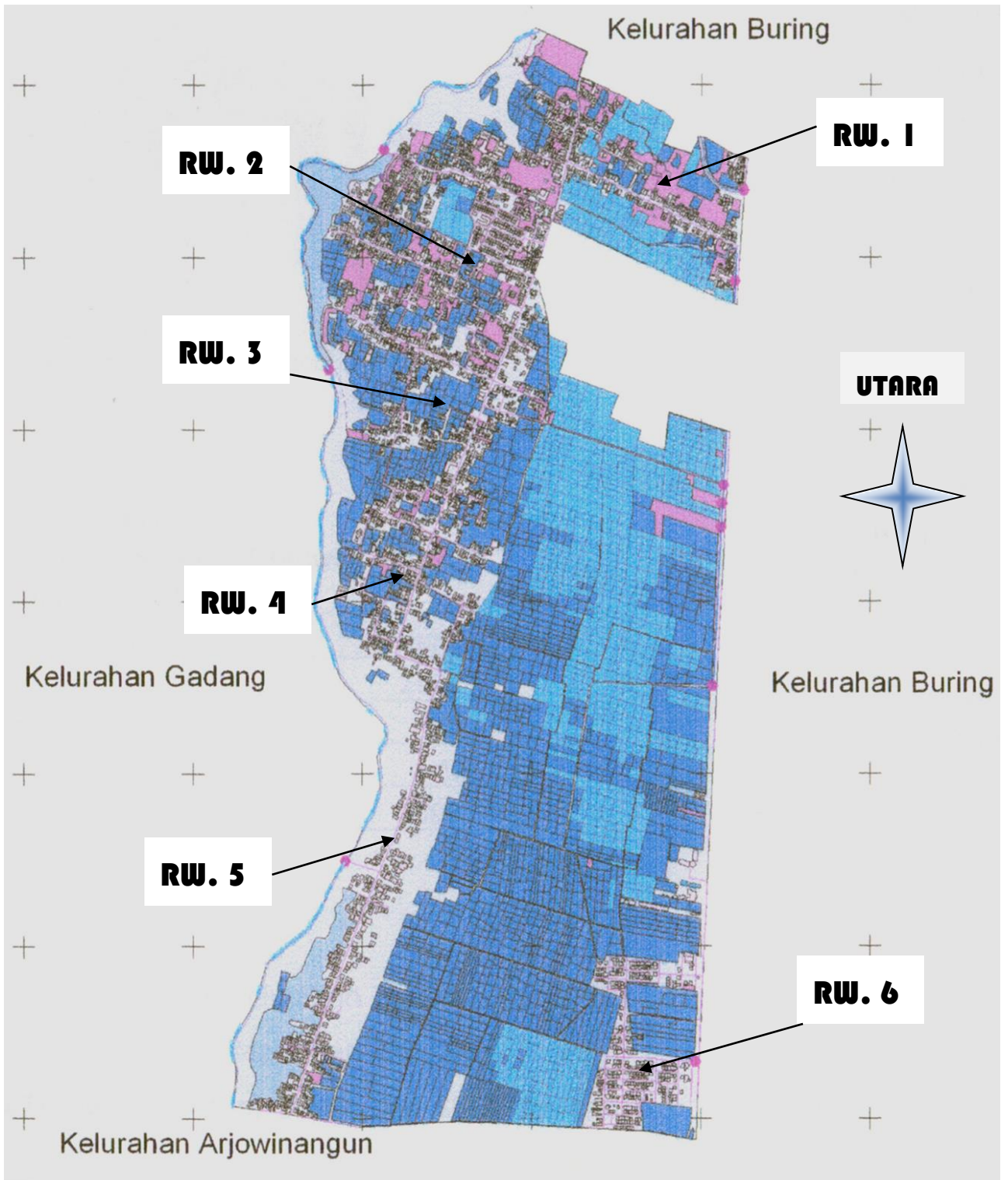
Disebelah Utara : Wilayah Kelurahan Buring

Disebelah Selatan : Wilayah Kelurahan Arjowinangun

Disebelah Timur : Wilayah Kelurahan Wonokoyo

Disebelah Barat : Kelurahan Mergosono /Gadang / Kebonsari

**PETA KELURAHAN BUMIA YU
KECAMATAN KEDUNGKANDANG KOTA MALANG**



LEGENDA : TATA GUNA LAHAN



2. Demografi

Jumlah penduduk

Laki-laki : 7641 Jiwa

Perempuan : 7426 Jiwa

Jumlah : 15067 Jiwa

Jumlah penduduk menurut mata pencaharian

- Petani : 3013 orang
- Swasta : 3767 orang
- Pedagang : 753 orang
- Pertukangan : 452 orang
- Buruh : 1508 Orang
- Pensiunan : 206 Orang
- TNI/POLRI : 59 Orang
- PNS : 294 Orang
- Jasa : Orang

Jumlah Sarana dan Prasarana Wilayah

❖ Bidang Kesehatan dan Sanitasi

- Rumah Sakit Swasta : - unit
- Puskesmas Pembantu : 1 unit
- Posyandu : 10 posyandu
- Poskeskel : 1 unit
- Dokter : -
- Bidan : 3 orng
- Paramedis/mantri : 1 orang
- Sumber Air bersih
 - HIPAM : 1 unit
 - PDAM : 1 unit
- MCK : 2 unit

❖ Bidang Pendidikan

- PAUD : 2 unit
- Taman Kanak-kanak : 5 unit
- Sekolah Kebutuhan Khusus : - unit
- SD Negeri : 4 unit
- SD/MI Swasta : 1 unit
- SMP Negeri : 1 unit
- SMP/MTs Swasta : 3 unit

- SMA/ ALIYAH Swasta : 2 Unit
- SMA Negeri : - unit
- SMK Negeri : - unit
- Perguruan Tinggi : 1 unit
- ❖ Bidang Perhubungan
 - Jalan Makadam : 0.6 Km
 - Jalan Aspal : 11 Km
 - Jalan Aspal HK : 6 Km
 - Angkutan Umum : -
- ❖ Bidang Pertanian
 - Lahan Perkebunan : 15 % dari luas wilayah
 - Lahan Pertanian : 45% dari luas wilayah
 - Lahan Perikanan : 1 % dari luas wilayah
 - Lahan Pemukiman : 39 % dari luas wilayah

3.2. Kondisi yang Diinginkan dan Proyeksi ke Depan

Kondisi yang diharapkan sekaligus proyeksi Kelurahan ke depan adalah adanya perubahan kearah yang lebih baik yang meliputi faktor internal dan faktor eksternal, dimana faktor internal salah satunya disebabkan oleh perubahan Struktur Organisasi yang baru yang pada akhirnya mengacu Tugas dan Fungsi yang berbeda pula. Sedangkan faktor eksternal adalah adanya keterlibatan warga secara aktif dalam monitoring dan evaluasi atas hasil pembangunan maupun pelayanan publik yang dilakukan Kelurahan Bumiayu Kecamatan Kedungkandang

Berikut disampaikan kondisi yang diharapkan per masing-masing program adalah sebagai berikut :

1. PROGRAM PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAERAH

- Adanya peningkatan partisipasi masyarakat dan pelibatan secara aktif peran serta masyarakat termasuk di dalamnya sektor swasta yang menanamkan modalnya di wilayah yang bersangkutan sehingga dalam pelaksanaannya pembangunan dapat dirasakan manfaatnya oleh semua pihak;
- Kesadaran pada masyarakat akan kemajuan dan kesejahteraan daerah serta memunculkan sifat memiliki atas daerah;
- Keterlibatan masyarakat akan mengurangi penerapan kegiatan yang bersifat top down dan perencanaan bottom up akan menjadi masukan

penting dalam upaya pembangunan daerah dalam menghasilkan rencana pembangunan yang tepat bagi masing-masing wilayah.

- Peran aktif masyarakat juga akan menjamin konsistensi perencanaan dan pemilihan program serta kegiatan prioritas daerah sesuai kebutuhan daerah. Masyarakat juga dapat menjaga arah dan tujuan perencanaan di wilayah masing-masing agar tetap sesuai dengan arahan-arahan dan landasan penentuan program dan kegiatan tahunan daerah secara runtun dan berkelanjutan dengan tetap memperhatikan kearifan local

2. PROGRAM PELAYANAN ADMINISTRASI PERKANTORAN

Penyelenggaraan administrasi perkantoran dibuat untuk dapat meningkatkan pelayanan kepada masyarakat dan penyelenggaraan pelayanan umum (public service) untuk memenuhi berbagai kebutuhan masyarakat dalam arti luas. Fungsi pelayanan umum pada hakekatnya untuk mewujudkan kehidupan masyarakat yang sejahtera, adil dan merata. Peningkatan fungsi pelayanan umum perlu ditunjang dengan kemampuan profesionalisme aparat, pemanfaatan teknologi informasi serta pentingnya kesadaran semua pelaku pembangunan (stake holders).

3. PROGRAM PENINGKATAN KEBERDAYAAN MASYARAKAT KELURAHAN

Partisipasi masyarakat dalam pembangunan diartikan sebagai ikut sertanya masyarakat dalam pembangunan, ikut dalam kegiatan-kegiatan pembangunan dan ikut serta memanfaatkan dan menikmati hasil-hasil pembangunan.

Proyeksi partisipasi masyarakat dalam pembangunan ke depan di Kelurahan Bumiayu Kecamatan Kedungkandang adalah untuk mendapatkan berbagai masukan dan informasi tentang kebutuhan riil melalui metode penjaringan aktif melalui musyawarah rencana pembangunan Kelurahan.